

# 浦安市分譲集合住宅管理 アドバイザー派遣事業

マンション特有の様々な問題の解決を支援するため、専門知識を持つマンション管理士を現地に派遣し、アドバイス及び出張セミナーを行います！

こんな相談に **無料** で応じます！

マンション内のトラブルの解決に向けて相談したい



大規模修繕工事の進め方・業者の選定の仕方がわからない



管理組合や理事会の運営について聞きたい。規約を変更したい



管理計画認定制度ってどんな制度か聞きたい



## 派遣対象

市内の分譲集合住宅の管理組合

## 派遣費用

無料。ただし、出張セミナーの運営に係る費用は申請者負担

## 申請方法

派遣回数等に限りがあるため申請を希望する場合、まずは住宅課までご連絡ください。その後「浦安市分譲集合住宅管理アドバイザー派遣申請書」（裏面）に必要事項を記入の上、郵送、FAXまたは電子メールにて浦安市役所住宅課へ

### ① 申請書の提出

申請書に必要事項を記入の上、郵送、FAXまたは電子メールにて住宅課にお申し込み。

### ② 市から依頼

市からマンション管理士会へ派遣の依頼。その後、派遣管理士より連絡がありますので、相談内容、日時・場所等について打ち合わせてください。

### ③ 訪問

マンション管理士が依頼のあった日時・場所に訪問します。

※アドバイザーの業務は、相談に対する助言や必要な情報の提供です。具体的な意思決定や最終的な判断は、管理組合の責任で行っていただく必要があります。また、紛争解決や権利調整は行えませんので予めご了承ください。

## お問合せ・申請先

浦安市役所 都市政策部 住宅課

〒279-8501 浦安市猫実1-1-1 (庁舎6階)

TEL: 047-712-6284 (直通) / FAX: 047-353-4378

E-mail: jyutaku@city.urayasu.lg.jp

第1号様式（第4条）

浦安市分譲集合住宅管理アドバイザー派遣申請書

年 月 日

（宛先）浦安市長

次のとおり、分譲集合住宅管理アドバイザーの派遣（相談・講演）を申請します。

管理組合等の名称						
申請者	氏名				役職	
	住所					
	電話番号				FAX番号	
	E-Mail					
マンション概要	建設年	年	棟数	棟	階数	階建
	戸数	戸	事務所・店舗等の併用		有・無	
相談内容						
講演	<input type="checkbox"/> マンション管理の仕組みと管理組合の役割 <input type="checkbox"/> 管理規約の見直しと改正の進め方 <input type="checkbox"/> わかりやすい管理組合の会計 <input type="checkbox"/> 管理委託契約について <input type="checkbox"/> 大規模修繕工事の進め方 <input type="checkbox"/> 長期修繕計画作成と見直し <input type="checkbox"/> トラブル解決の進め方 <input type="checkbox"/> 活発なコミュニティ活動とマンション管理 <input type="checkbox"/> マンションの植栽と環境					
派遣希望日 （申し込み日から 3週間目以降の日時）	第1希望	年	月	日（曜日）	午前・午後	時から
	第2希望	年	月	日（曜日）	午前・午後	時から
派遣希望場所						
参加予定者数	名					

相談は、おおむね2時間までとなります。また、講演は、質疑応答までで90分となります。  
 ※後日アドバイザーから電話による連絡があります。相談内容、派遣の日時及び場所等について打合せをお願いします。

※講演に係る運営経費（会場代・参加者の資料代など）は申請者の負担となります。

※本申請書に記載された事項は、派遣の可否の検討及びアドバイザーの選定のため、市からマンション管理士の団体に基礎情報として提供しますのでご了承ください。