

第50回浦安市都市計画審議会議事録（要旨）

1 開催日時 令和4年12月22日（木） 13時～13時40分

2 開催場所 浦安市役所4階 S2・S3会議室

3 出席者

（委員）

阪本会長、柳副会長、小林委員、西川委員、毎田委員、中村委員、齋藤委員、浜島委員
依田委員、上甲委員、菊間委員（計11名）

（事務局）

都市政策部長、都市政策部次長、都市計画課長補佐、都市計画課職員

4 議題

（1）浦安都市計画富岡一・四丁目地区地区計画（付議）

5 会議経過

（1）浦安都市計画富岡一・四丁目地区地区計画（付議）

まず、富岡一・四丁目地区の現況、これまでのまちづくり委員会の取り組みや、前回の都市計画審議会に関する振り返りを行った。

次に、地区計画案の縦覧・意見書の募集にて提出された意見書2件の要旨及び市の考え方について説明し、今後の都市計画手続きの流れについて説明した。

説明後、以下の事項について委員より意見や質疑があった。

- 地区計画原案の縦覧・意見書の募集の際と比較し、意見書の件数が減っているが、今回意見書をご提出された2名は、前回ご提出された4名とは異なる方なのか、同じ方なのか。
- 第一種住居地域の戸数が、第一種低層住居専用地域の戸数よりも大幅に少ないとは、何を意味しているのか。
- 用途地域間での意識の違いについて、市としてどのようにとらえているのか。

審議を経て、地区計画案のとおり都市計画決定することについて付議したところ、富岡一・四丁目地区地区計画の案の内容について、全員の賛成により適当であると認められた。

6 傍聴 2名

問い合わせ先

都市政策部都市計画課 電話047-712-6542（直通）