

浦安市自転車駐車場指定管理者選定に関する審査基準

No	審 査 項 目		基 準	審 査 の 視 点	配 点
1	施設運営方針	経営方針	施設の運営方針が明確であり且つ当該施設の設置目的を理解していること	① 応募団体の経営方針・目標が明確である ② 経営方針と施設の目的が合致している	5
		応募の理由		③ 応募の目的が明確である ④ 施設の設置目的を理解している	
		施設の管理運営の方針		① 市民の公平・公正な利用が確保できる ② 施設の設置目的に沿った管理運営が期待できる	5
		市民ニーズの把握と事業展開		① 市民ニーズの把握に関する優れた提案がされている ② 把握したニーズを事業展開に繋げることが期待できる	10
		小 計			20
		2		法人、団体の状況	類似施設の管理実績
財務状況	① 施設の管理運営にあたり、十分な体力を有している		－		
小 計			5		
3	職員配置・育成	職員計画	事業を実施するための人員体制が整備されていること	① 事業の実施にあたり、適正な職員配置がなされている ② 管理責任者や管理運営体制が整備されている ③ 人材育成・接遇などに関して、適切な研修体制が確保されている ④ 市内在住の高齢者を中心とした雇用推進を図っている	5
		小 計			5
4	施設の管理運営	個人情報の保護措置	施設が適切に維持管理され、施設の効用を最大限発揮できるものであること	① 個人情報の保護措置が適正である ② 法令遵守に対する考え方が適正である	5
		緊急時の対策		① 苦情・トラブルの未然防止と対処方法が適正である ② 事故防止、補償及び賠償等の対策がなされている ③ 人的、物的に危機管理の対策がとられている ④ 災害時、緊急時の対策に関する提案がされている	5
		環境の配慮への取り組み		① 環境配慮への取り組みがされている	5
		効率的な運営		① 施設の効用を十分に発揮し、有効活用が期待できる ② 管理運営について経費節減効果が期待できる ③ 利用率の向上が期待できる ④ 効率的な運営に関する優れた提案があげている	15
		小 計			30
5	事業内容	事業	市民ニーズと当該施設の設置目的に合致した事業が効率的に展開され且つ工夫がなされていること	① 自転車対策を見据え設置目的に沿った主催事業である ② 主催事業に関する先進的な提案がされている ③ 自主事業の取り組みなど、充実したサービスの提供が期待できる	20
		市内各種団体、周辺地域住民との連携など		① 市内の各種団体や周辺の住民と連携を取った事業展開が期待できる	10
		小 計		30	
6	収支計画	施設の収支予算	適正な収支計画が立てられ、経費削減の姿勢がみられること	① 適正な収支計画が立てられている ② 支出額の縮減への意欲がある	10
		小 計			10
合 計					100

※合計100点に対し、合格最低ラインを70点とする。
※「2. 法人、団体の状況」の財務状況については、指定管理者制度運営専門委員が事前に確認し、審査会へ報告します。